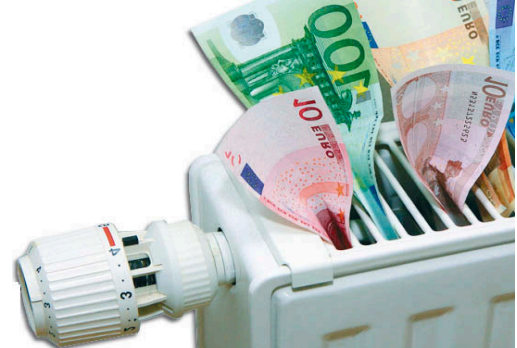




ENTSPANNT MODERNISIEREN

Die Profis vor Ort!



Wenn der Energieberater kommt

Individuelle Beratung hilft beim Geldsparen

Für Haus- und Wohnungseigentümer, die durch eine Modernisierung ihre Energiekosten senken und die Immobilie aufwerten wollen, ist er der wichtigste Partner bei der Planung. Eine individuelle Beratung durch den Energieberater hilft, die Energieeffizienz einer Immobilie erheblich zu steigern und informiert gleichzeitig über lukrative Fördermöglichkeiten.

Bis zu 65 Prozent der Energiekosten können durch eine solche Modernisierung eingespart werden. Für die Planungsphase ist daher gute Beratung das A und O. Der Gebäudeenergieberater checkt die Immobilie auf Herz und Nieren und stellt in einem Gutachten die erforderlichen Modernisierungsmaßnahmen zusammen.

Bevor sich Eigenheimbesitzer für einen Energieberater



Kluges Bauen mit der Kraft der Sonne – gute Beratung macht es möglich.

entscheiden, sollten sie eine detaillierte Leistungsbeschreibung anfordern und nach Referenzen fragen. Denn die Ausbildung eines Energieberaters

dass der Berater ein von der Handwerkskammer zertifizierter Handwerksmeister ist. Auch Ingenieure und Architekten mit dem Schwerpunkt Gebäudeenergie sind zu empfehlen. Seriöse Energie-Experten erkennt man an einem gut strukturierten und verständlichen Angebot.

Nach einem eingehenden Gespräch mit dem Hausbesitzer über dessen Ziele und Erwartungen inspiziert der Energieberater das Gebäude vom Keller bis zum Dach. Dabei gilt sein Augenmerk besonders den typischen Problemzonen des Gebäudes, der Dämmung und veralteten Heizanlagen. Auf Grundlage dieser Prüfung erstellt er einen Modernisierungsplan. Dazu gehören Wirtschaftlichkeitsberechnungen und alle Fördermöglichkeiten, die der Hausbesitzer in Anspruch nehmen kann.



Bauherren und Architekt sollten gut zusammenarbeiten.

Bauschäden vermeiden

Professionelle Verarbeitung durch Experten

Rund 250.000 Euro zahlen die Deutschen derzeit durchschnittlich für den Kauf eines Einfamilienhauses. Für die meisten ist das eine Investition auf Lebenszeit. Umso wichtiger ist es, bei Bau oder Sanierung der eigenen vier Wände auf die professionelle Verarbeitung qualitativ hochwertiger Produkte und lange Haltbarkeit zu achten. Das lohnt sich, gerade wenn es um die luft- und winddichte Gebäudehülle geht. Denn sie hilft dauerhaft beim Energiesparen und schützt vor Baumängeln sowie gesundheitsgefährdendem Schimmel. Eine luft- und winddichte Gebäudehülle ist durch die Energieeinsparverordnung (EnEV) seit 2002 für alle Neubauten und sanierten Häuser Pflicht. Ob die Vorschrift auch korrekt umgesetzt wird, ist für private Bauherren oft nur

schwer zu kontrollieren. Für den Laien ist kaum ersichtlich, wenn Materialien unsachgemäß verarbeitet werden. Größtmöglichen Schutz vor bösen Überraschungen bieten sorgfältige Planung und Kontrolle der Maßnahmen durch einen Architekten. Außerdem spielt die Auswahl und fachkundige Verarbeitung der Produkte eine wesentliche Rolle. Wer am falschen Ende spart, riskiert kostspielige Baumängel und jede Menge Ärger.

In Zusammenarbeit mit einem Architekten sollten vorab alle Baumaßnahmen genau geplant und definiert werden. Sind die Arbeiten durchgeführt, sorgt ein sogenannter Blower-Door-Test für Klarheit. Dieser misst die Luftdichtheit des Gebäudes und bringt selbst kleinste Leckagen unmittelbar zum Vorschein.

Geld verdienen beim Duschen

Clevere Spartipps rund ums Haus

Beim Energie- und Wasserverbrauch lassen sich jede Menge Euro sparen.

Hier einige Beispiele: Mit Sparkopf duschen: Wer täglich fünf Minuten duscht, kann durch die Verwendung eines Spar-Duschkopfs den Wasserverbrauch um rund 14.000 Liter im Jahr reduzieren. Das spart nicht nur Wasser, sondern gleichzeitig viel Energie für die Erwärmung des Duschwassers.

Maschinell spülen: Beim Spülen mit einer modernen Geschirrspülmaschine wird weniger Wasser und Energie verbraucht als beim Abwasch von Hand. Vorausgesetzt allerdings, man stellt den Geschirrspüler erst an, wenn er voll ist. Ideal ist es, wenn die Maschine direkt an die Warmwasserleitung angeschlossen werden kann.



Wer statt eines herkömmlichen Duschkopfes einen Duschsarkopf verwendet kann bis zu 50 Prozent Wasser sparen!

Dach dämmen: Sehr viel Wärme geht beim unsanierten Altbau durch das Dach verloren. Im Hochsommer dagegen ist es dort oft unerträglich heiß. Eine Dämmung ist sowohl Kälte- wie Wärmeschutz und verbessert das Raumklima

DIESE SEITE FINDEN SIE auch online auf www.Hersfelder-Zeitung.de/Leben/Regional



Üblich ist die Zwischensparrendämmung, bei der Dämmfülle zwischen die Sparren geklemmt und mit Folie abgedichtet werden. Besonders effektiv ist die sogenannte Aufsparrendämmung, für die allerdings anschließend neu eingedeckt werden muss. Bleibt der Dachboden ungeheizt, wird die Dämmung einfach auf die oberste Geschossdecke aufgebracht.

Heizung checken: Damit die Heizungsanlage effektiv arbeitet, sollte man sie regelmäßig von einem Fachmann warten lassen. Mit einem hydraulischen Abgleich, der für die gleichmäßige Verteilung der Wärme sorgt, können bis zu zehn Prozent der Heizkosten gespart werden.

an Dachdecker Alfred Nennstiel **Dach und Wand Abdichtungstechnik**

GUT BEDACHT.
Der richtige Schutz für Ihr Haus vom Fachmann.

36269 Philippsthal (Werra)
Ufflinger Weg 10-12
Telefon 0 66 20 - 9 22 90

Ihr Meisterbetrieb rund um's Dach!

Ob steil, ob flach
Wir sind vom Pacht!

DACHDECKER hess walther GbR seit 1945
BERATUNG · PLANUNG · REALISIERUNG

Fachbetrieb für Dacheindeckungen und Entwässerungen
Flachdach-Sanierungen
Scharnsteinverkleidungen
Isolierung/Wärmeschutz im Dachbereich
Dachfenster
Blitzschutz
Reparaturservice
Gerüstarbeiten...

Goethestr. 18a · 36251 Bad Hersfeld · Tel. 0 66 21 / 1 42 78 · Fax 6 19 84

36132 Eiterfeld **SCHREINEREI RITZ**
Tel.: 06672-486

Jetzt Winterpreise!
Markisen
Terrassendach

M MÜLLER
TISCHLEREI & INNENAUSBAU

- Fenster (Holz und Kunststoff)
- Türen
- Möbel nach Maß
- Ladenbau

Wiegenrain 9 · 36286 Neuenstein-Gittersdorf
Tel. 0 66 21 - 7 41 05 · Mobil 0171-4709552

Über 1.000 m² Sanitär-, Heizung- und Küchenausstellung

Beratung, Planung, Ausführung, Kundendienst

...wir freuen uns auf Ihren Besuch!
...einfach anders.

36277 Schenkklengsfeld
Jahnstraße 5
Telefon (0 66 29) 355
www.shk-center-fey.de

Fey
Sanitär Heizung Küchen Center

Größtes Möbelfachgeschäft im Werratal:

Geheimtipp:
Ein Besuch lohnt sich...

★ fachgerechter Service
★ große Auswahl
★ super Qualitäten
★ günstige Preise

Möbel Wiedemann Heringen

Unter der Hanacht 11
36266 HERINGEN
Tel. 0 66 24/86 65
www.moebel-wiedemann.de

Fenster · Haustüren · Vordächer · Insektenschutz · Rollläden

Wir bieten modernste Kunststoff-Fenstertechnik und Haustüren in Kunststoff und Aluminium mit fachgerechter Montage zum Festpreis.

FENSTER Paradies

Seilerweg 2a · 36251 Bad Hersfeld
Größte Ausstellung der Region!
Tel. 06621 / 51991 · Fax 65442 · E-Mail: Fensterparadies@t-online.de

Energiesparfenster Solar KlimaTEC
optional mit 3-fach Verglasung für Neubau und Renovierung

- spart Heizkosten
- lüftet u. entfeuchtet die Wohnung
- einbruchhemmend

hilzinger.de
Öffnungszeiten:
Mo-Fr: 08.00-17.00
Sa. nach Vereinbarung

Bahnhofstr. 30
D-36404 Vacha
Tel. 0 36 962 / 272 - 0
Fax 0 36 962 / 272 - 29

hilzinger
Die Sicherheit gönnt sich mir.

Verschönern Sie Ihren Garten mit Produkten aus Friedewalder Sandstein

- Gartenplatten und Pflaster
- Gartentische und Bänke
- Quell- und Ziersteine
- Mauer- und Bruchsteine
- Natursteinmauern

Rufen Sie uns an oder besuchen Sie unseren Ausstellungsbereich in Friedewald - Hof Weißenborn.

Adolf Roppel GmbH
36289 Friedewald
Tel. 06674-918661
Fax 06674-918662
Mobil 0173-2764298